

An aerial photograph of a city, showing a river winding through the urban landscape. The image is in black and white, with a prominent yellow vertical bar on the left side. The text is overlaid on the lower portion of the image.

REVISÃO PLANDHIS

PLANO DISTRITAL DE
HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

REUNIÃO ANTERIOR ENCAMINHAMENTOS

1. Avaliar o interesse do mercado na proposta apresentada;
2. Avaliar se é melhor utilizar uma quantidade ao invés de um percentual de HIS como contrapartida. Ex.: 5% de HIS até 100 unidades construídas; 7,5% de HIS até 200 unidades construídas;
3. Incrementar os cálculos adicionando resultados para o coeficiente máximo e para coeficiente mínimo do estudo.

ESTRUTURA PLANDHIS



3. Instrumentos de Fomento à HIS

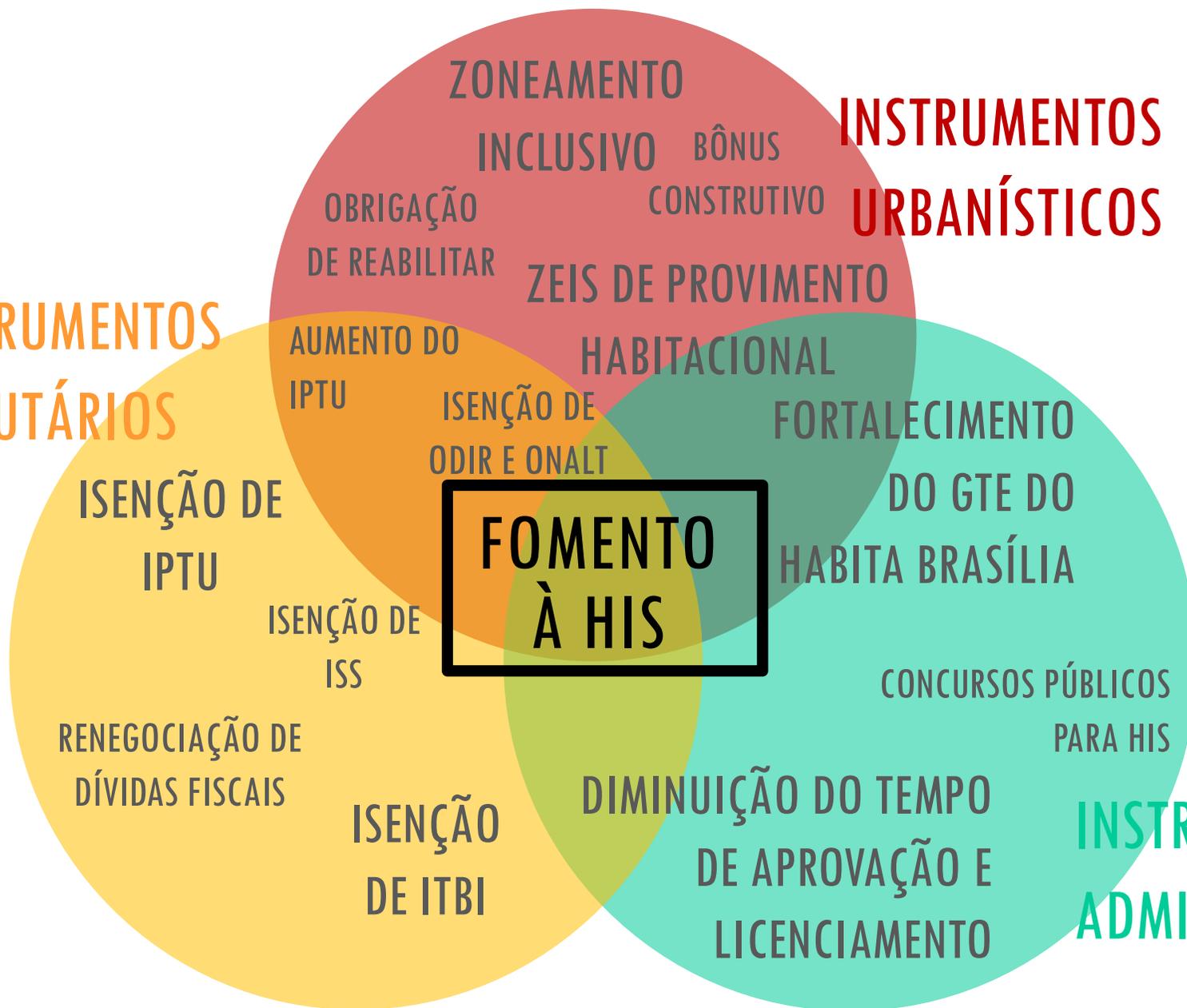
INSTRUMENTOS
URBANÍSTICOS

INSTRUMENTOS
TRIBUTÁRIOS

INSTRUMENTOS
ADMINISTRATIVOS



INSTRUMENTOS TRIBUTÁRIOS





PERGUNTAS
APROVAÇÃO E
LICENCIAMENTO
URBANÍSTICO



SOBRE APROVAÇÃO E LICENCIAMENTO DE **PROJETO URBANÍSTICO**

Quais são os maiores entraves para a aprovação e licenciamento de projetos urbanísticos de Habitação de Interesse Social?

SOBRE APROVAÇÃO E LICENCIAMENTO DE **PROJETO URBANÍSTICO**

Qual o custo estimado relativo à aprovação e ao licenciamento em um projeto urbanístico? Qual a composição deste custo?

Qual o procedimento que mais toma tempo?

Qual o procedimento mais caro?

SOBRE APROVAÇÃO E LICENCIAMENTO DE **PROJETO URBANÍSTICO**

Como melhorar o processo de aprovação e licenciamento de projetos urbanísticos de habitação de interesse social?

Como facilitar a aprovação e licenciamento de reparcelamento dentro da malha urbana (em contraponto à sua expansão)?

SOBRE APROVAÇÃO E LICENCIAMENTO DE **PROJETO URBANÍSTICO**

Há alguma outra questão administrativa que possa fomentar a produção de HIS?



PERGUNTAS
APROVAÇÃO E
LICENCIAMENTO
EDILÍCIO



SOBRE APROVAÇÃO E LICENCIAMENTO DE **PROJETO ARQUITETÔNICO**

Quais são os maiores entraves para a aprovação e licenciamento de projetos arquitetônicos de Habitação de interesse social?

SOBRE APROVAÇÃO E LICENCIAMENTO DE PROJETO ARQUITETÔNICO

Qual o custo estimado relativo à aprovação e ao licenciamento de um projeto edilício? Qual a composição?

Qual o procedimento que mais toma tempo?

Qual o procedimento mais caro?

O novo código de obras facilitou o processo de aprovação e licenciamento para HIS?

SOBRE APROVAÇÃO E LICENCIAMENTO DE **PROJETO ARQUITETÔNICO**

Como melhorar o processo de aprovação e licenciamento de projetos arquitetônicos de interesse social?

SOBRE APROVAÇÃO E LICENCIAMENTO DE **PROJETO ARQUITETÔNICO**

Há alguma outra questão administrativa que possa fomentar a produção de HIS?

An aerial photograph of a city, likely Brasília, showing a winding river and dense urban development. A semi-transparent dark grey rectangle is overlaid on the right side of the image, containing the word 'OBRIGADO' in white capital letters and a solid yellow square to its right.

OBRIGADO

DIRETORIA DE HABITAÇÃO — DIHAB/COPLAN/SUPLAN

TEL.: 3214-4170

rubens.amaral@segeth.df.gov.br

gabriela.camolesi@segeth.df.gov.br

raquel.vianna@segeth.df.gov.br

eneida.aviani@segeth.df.gov.br