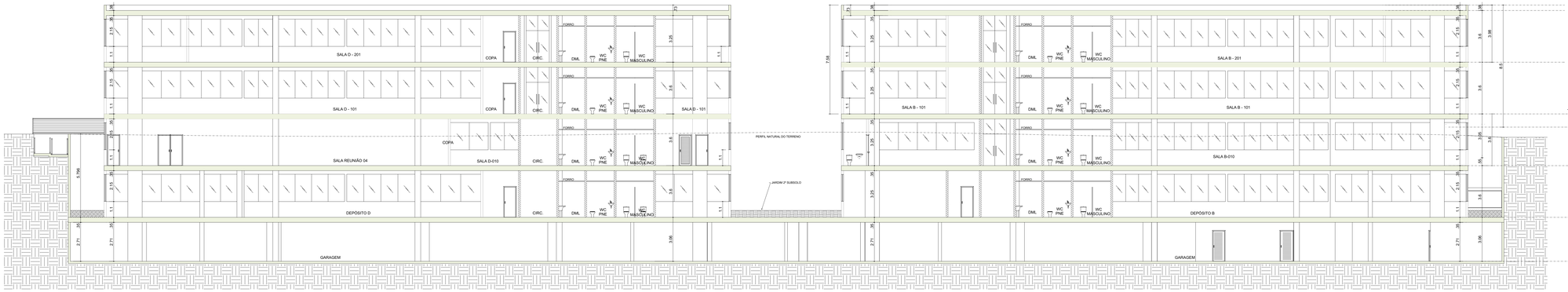
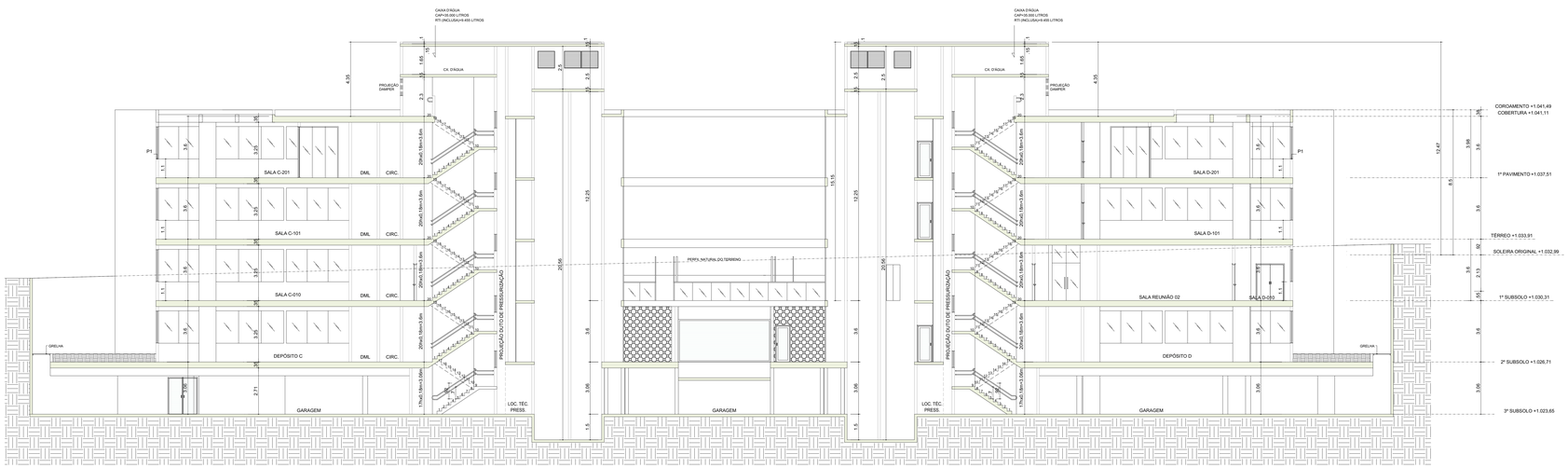


Corte AA
1:100



Corte BB
1:100

LEGENDA

AL	ALAMBRADO H=4,00m	I	SHAFT DE INSTALAÇÕES
C	CORRIMÃO - h=90cm - VER DETALHE PRANCHA 05	JD	JUNTA DE DILATAÇÃO
CB	COBOGÓ	P	PAREDE - h=1,10m QUANDO SITUADA ATÉ 12m DE ALTURA; h=1,30m ACIMA DE 12m DE ALTURA
D	ELEMENTO DECORATIVO PARA INSTALAÇÕES (eletrodomésticos etc)	P1	PAREDE - h=1,20m
DA	DUTO DE TOMADA DE AR COM GRELHA METÁLICA PINTADA PRETA	P2	PAREDE - h=1,50m
DE	DUTO DE TOMADA DE AR EXTERNO (ESCADA - CBMDF)	P3	PAREDE - h=2,00m
DI	DEPÓSITO INDIVIDUAL	QEE	QUADRO DE ELÉTRICA
DP	DUTO DE PRESSURIZAÇÃO (ESCADA - CBMDF)	QHID	HIDRÔMETROS
EP	ABERTURA PARA INSUFLAÇÃO DE AR CONFORME PROJETO ESPECÍFICO DE PRESSURIZAÇÃO (ESCADA - CBMDF)	QTEL	QUADRO DE TELEFONIA
F	ESPELHO D'ÁGUA - ACABAMENTO DE GESSO ACARTONADO (EMASSADO E PINTADO)	SP	SHAFT PLUVIAL
G	GUARDA-CORPO - h=1,10m QUANDO SITUADO ATÉ 12m DE ALTURA; h=1,30m ACIMA DE 12m DE ALTURA - FECHAMENTO EM TELA ARTÍSTICA DU GRAGE - VER DETALHE PRANCHA 06	SV	SHAFT DE VENTILAÇÃO COLETIVA
H	HIDRANTE	T	TERRAÇO DESCOBERTO
GR	GRADE H=0,50m	TA	TOMADA DE AR EXTERNO
GV	GUARDA-CORPO - h=1,10m QUANDO SITUADO ATÉ 12m DE ALTURA; h=1,30m ACIMA DE 12m DE ALTURA - FECHAMENTO EM VIDRO LAMINADO	TV	TUBO DE VENTILAÇÃO DA LREIRA Ø 20cm
		V	DUTO DE VENTILAÇÃO MECÂNICA DOS BANHEIROS E COPAS Ø20cm
		VT	VIDRO TEMPERADO DO PISO AO TETO, COM FAIXA DE SEGURANÇA

RALO ABACAXI	LEGENDA:		ÁREA DE COMPENSAÇÃO (ESPAÇO AÉREO)
PARA-RAIO			ÁREA DE EXPANSÃO (ESPAÇO AÉREO)
VENTILAÇÃO MECÂNICA	PAREDES A DEMOLIR		
RALO	PAREDES A CONSTRUIR		OCUPAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA (SUBSOLO)
TOMEIRA DE LIMPEZA	PAREDES A MANTER		
SINAL SONORO LUMINOSO ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS			ÁREA DE LUXE TÉCNICA

NOTAS:
- TODAS AS ESQUADRIAS COM VIDRO INFERIOR A 90cm DE ALTURA, VOLTADAS PARA O EXTERIOR, SERÃO EM VIDRO DE SEGURANÇA;
- TODAS AS PAREDES COM ESPESSURA INFERIOR A 15cm SERÃO EXECUTADAS EM MATERIAIS QUE POSSUAM RESISTÊNCIA E ISOLAMENTOS TÉRMICO E ACÚSTICO IGUAIS OU SUPERIORES AOS DA ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS;
- O APROVEITAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS SEGURA A C.C.=PRESENT = A ÁGUA APROVEITADA NÃO PODERÁ SER UTILIZADA PARA CONSUMO HUMANO;
- OS PORTÕES DE ACESSO A GARAGENS MANUAIS OU DE ACIONAMENTO AUTOMÁTICO DEVERÃO FUNCIONAR SEM COLOCAR EM RISCO OS PEDESTRES;
- OS PORTÕES DE ACESSO A GARAGENS MANUAIS OU DE ACIONAMENTO AUTOMÁTICO DEVERÃO FUNCIONAR SEM COLOCAR EM RISCO OS PEDESTRES;
- OS PORTÕES DE ACESSO A GARAGENS MANUAIS OU DE ACIONAMENTO AUTOMÁTICO DEVERÃO FUNCIONAR SEM COLOCAR EM RISCO OS PEDESTRES;
- A ÁREA DE ESPERA NÃO PODERÁ OCUPAR ÁREA DE CIRCULAÇÃO DE PEDESTRE E DEVE CONTAR COM SISTEMA DE SINALIZAÇÃO CONFORME O ITEM 5.6.4 DO CBMDF NSC0202;
- TODOS OS SHAFTS VOLTADOS PARA CIRCULAÇÕES DE ÁREAS COMUNS TERÃO FECHAMENTO EM PAINEL MDF
- OS REVESTIMENTOS DE PISO, PAREDE E TETO DEVERÃO ATENDER AS NORMAS TÉCNICAS DA ABNT E NORMAS TÉCNICAS DA ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT;
- HAVERÁ MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA DE GÁS CONFORME O ESTABELECIDO PELO DECRETO Nº 39.400/2008;
- A ÁREA DE LAZER DEVERÁ ATENDER A ABNT NBR 9050/2020 E A ABNT NBR 16537/2016 E ABNT NBR 9077/2018;
- DEVERÁ SER INSTALADO, OBRIGATORIAMENTE, SINAL SONORO LUMINOSO EM RAMPA DE SAÍDA DE GARAGEM QUE DESEMBOQUE DIRETAMENTE EM CALÇADA OU GALERIA DE CIRCULAÇÃO DE PEDESTRES, CONFORME ART 135 DO DECRETO 43.056/2022;
- A RAMPA DE ACESSO DEVERÁ ATENDER AO ANEXO VI DO DECRETO 43.056/2022 E ABNT NBR 9050/2020, MEDIA,TERRANDO O GREIDE DA VIA E DO ESTACIONAMENTO, SENDO PROJETADA PARA PERMITIR A OUSBRICAGEM DE VEÍCULOS PESADOS E A DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS;
- DA ACESSIBILIDADE DEVERÁ ATENDER AO ANEXO IX DO DECRETO 43.056/2022;
- O PROJETO DEVERÁ ATENDER A ABNT NBR 16537/2016 E ABNT NBR 9050/2020;
- O PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA, JUNTAMENTE COM O PROPRIETÁRIO SE COMPROMETEM A CONSTRUIR A CALÇADA DE SUA RESPONSABILIDADE, ADEQUANDO-A COM AS VÍRIMAS EXISTENTES, ATENDENDO A ACESSIBILIDADE A TODOS, COM RAMPAS E OUTROS TEMS NOS TERMOS DO DECRETO 37.033/2015 E DA LEI 4.591/2009 E LEI 6.766/1979;
- OS PASSEIOS DEVERÃO ACOMPANHAR A DECLIVIDADE DA VIA NO SENTIDO LONGITUDINAL, TER INCLINAÇÃO TRANSVERSAL MÁXIMA DE 2% E SUPERFÍCIE REGULAR E ANTIDERRAPANTE;
- O PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA, JUNTAMENTE COM O PROPRIETÁRIO SE COMPROMETEM A EXECUTAR A SINALIZAÇÃO VISUAL E TÁTIL CONFORME ESTABELECIDO PELA NBR 9050/20 E PELA NBR 16537/2016;
- O PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA, JUNTAMENTE COM O PROPRIETÁRIO SE COMPROMETEM A EXECUTAR O PROJETO CONFORME APROVADO E ATENDENDO A ABNT NBR 9050/2020;
- DEVE GARANTIR A CONTINUIDADE DA CALÇADA ENTRE ENTRADAS E SAÍDAS DE VEÍCULOS E ENTRE LOTES CONTIGUAIS;E DE OBSTÁCULO, E POSSUIR ACESSIBILIDADE A PESSOAS COM DEFICIÊNCIA OU MOBILIDADE REDUZIDA, DE ACORDO COM A ABNT NBR 9050 E ABNT NBR 16537 SOB QUALQUER CONDIÇÃO;
- O PROJETO DEVERÁ ATENDER AO ESTABELECIDO PELA NBR 16537 ACESSIBILIDADE - SINALIZAÇÃO TÁTIL NO PISO - DIRETRIZES PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS E INSTALAÇÕES E NBR 9050 QUANTO A SINALIZAÇÃO VISUAL;
- O PROJETO DEVERÁ ATENDER A ABNT NBR 9050/2020 E ABNT NBR 16537/2016 E DO DECRETO NA NBR 9050/20;
- AS SOLEIRAS DOS VÃOS DE ACESSO DEVEM TER BORDAS ARREDONDADAS OU CHANFRADAS E ALTURA MÁXIMA DE UM CENTÍMETRO E MEIO NO CASO DE SOLEIRAS DE PORTAS DE ACESSO A PAVIMENTOS;
- GUARDAS E MÃO-CORRIMÃO PARAPEITOS E RAMPAS DEVEM INCORPORAR ELEMENTOS DE SEGURANÇA, COMO GUARDA-CORPO E CORRIMÃO - NBR 9050/2020;
- AS ESCADAS DE PISO TERÃO DIMENSÃO MÁXIMA DE 15mm. SERÃO INSTALADAS PERPENDICULARMENTE AO FLUXO PRINCIPAL OU TERÃO VÃO DE FORMATO QUADRICULADO CIRCULAR QUE NÃO COMPROMETAM DE CORO DIÂMETRO E 0,15m MÍNIMO;
- OS ELEVADORES SERÃO PROJETADOS ATENDENDO NBR 9050/2020 E A NBR NM 313. O ELEVADOR PARA USO DE PESSOAS COM DEFICULDADE DE LOCOMOÇÃO DEVERÁ ATENDER A NBR 9050 E A NBR NM 313 E NBR 16042/2012;
- AS LICENÇAS DE OBRAS INICIADAS DE EDIFICAÇÃO OU OS ALVARÁS DE CONSTRUÇÃO PARA LOTES OU PARCELAS, NO DISTRITO FEDERAL, COM ÁREA IGUAL OU SUPERIOR A 600 METROS QUADRADOS, PÚBLICOS OU PRIVADOS, FICAM CONDICIONADOS A PREVISÃO DE INSTALAÇÃO DE DISPOSITIVOS DE RECARGA PARA VEÍCULOS ELÉTRICOS, NOS TERMOS DA LEI 6.572/2019 E DA LEI 6.105/2018;
- O DESNÍVEL ENTRE AMBIENTES OU COMPARTIMENTOS DO PAVIMENTO TÉRREO, ATENDERÁ O DISPOSTO NA NBR 9050/2020;
- A EDIFICAÇÃO TERÁ RESERVA TÉCNICA DE INCÊNDIO DE 180.000 L PARA SISTEMA DE CHUVEIROS AUTOMÁTICOS (SPK) NO PISO DO 3º SUBSOLO.

ESCADA DE EMERGÊNCIA (PRESURIZADA):
- O PROJETO DEVERÁ ATENDER A ABNT NBR 9077/2018 E A NORMA DE FOGO E ACABAMENTO LISO;
- AS PAREDES DA CAIXA DE ESCADA TERÃO RESISTÊNCIA A 4 HORAS DE FOGO E ACABAMENTO LISO;
- O PISO DAS ESCADAS É DO TIPO ANTIDERRAPANTE;
- A ESCADA DEVERÁ TER ACESSO DIRETO A PARTIR DA ENTRADA DA ESCADA;
- O CORRIMÃO DEVERÁ TER RESISTÊNCIA MECÂNICA A 400N;
- O GUARDA-CORPO DEVERÁ TER RESISTÊNCIA A 1200N/FECHAMENTOS E 730N/M HORIZONTAL;
- A ESCADA DEVERÁ TER ACESSO DIRETO A PARTIR DA ENTRADA DA ESCADA;
- AS PORTAS DE SAÍDA DO ESPAÇO PRESURIZADO DEVEM TER DISPOSITIVOS DE FECHAMENTO CAPAZES DE MANTÊ-LAS FECHADAS, MESMO SOB A AÇÃO DO SISTEMA DE PRESSURIZAÇÃO;
- A ESCADA DE EMERGÊNCIA DEVE SER MANTIDO EM NÍVEL ADEQUADO PARA IMPEDIR A ENTRADA DE FUMAÇA NO INTERIOR DA ESCADA.
- A TOMADA DE AR PURO PARA O GRUPO MOTO-VENTILADOR DEVERÁ ESTAR SITUADA A DISTÂNCIA MÍNIMA DE 5 METROS DE QUALQUER FONTE DE CONTAMINAÇÃO;
- O SISTEMA DE PRESSURIZAÇÃO DO CONJUNTO MOTO-VENTILADOR E DE USO EXCLUSIVO, DEVENDO ESTARE EM UMA CAIXA ENCLAUSURAÇÃO COM PAREDES COM RESISTÊNCIA A 2 HORAS DE FOGO;
- OS DUTOS DE VENTILAÇÃO POSSUEM RESISTÊNCIA A 2 HORAS DE FOGO;
- OS DUTOS DE PRESSURIZAÇÃO TERÃO SEÇÃO RETANGULAR E SERÃO EXECUTADOS OU CONSTRUÍDOS COM CHAPAS METÁLICAS, OU MESMO OUTRO TIPO DE MATERIAL INCOMBUSTÍVEL, DE MODO A SE OBTER UMA SUPERFÍCIE LISA E ESTANQUE A VAZAMENTOS;
- O DUTO DE PRESSURIZAÇÃO TERÁ REVESTIMENTO LISO RESISTENTE A 2 HORAS DE FOGO.
- SERÁ DOTADA DE ABERTURA PARA INSUFLAÇÃO DE AR NOS PAVIMENTOS.

NORMAS E LEIS ATENDIDAS EM PROJETO
1 - NBR 9050/2020: ACESSIBILIDADE A EDIFICAÇÕES, MOBILIÁRIO, ESPAÇOS E EQUIPAMENTOS URBANOS
2 - NBR 16748:2018: GUARDA-CORPO PARA EDIFICAÇÃO
3 - NBR 15575/2013: DESEMPENHO DE EDIFICAÇÕES I HABITACIONAIS
4 - NBR 9077/2001 - SAÍDAS DE EMERGÊNCIA EM EDIFÍCIOS
5 - NBR 9077/2001 - SAÍDAS DE EMERGÊNCIA EM EDIFÍCIOS
6 - NBR 16537/2016: ACESSIBILIDADE - SINALIZAÇÃO TÁTIL NO PISO - DIRETRIZES PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO E INSTALAÇÃO
7 - DECRETO 37.033/2015 - DISPÕE SOBRE A ACESSIBILIDADE DE PESSOAS COM DEFICIÊNCIA OU MOBILIDADE REDUZIDA
8 - LUOS: LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO DO DISTRITO FEDERAL - LC 948/2019
9 - NORMA TÉCNICA N. 009/2014-CBMDF - CENTRAL PREDIAL DE GLP
10 - NBR 9077/2001 - SAÍDAS DE EMERGÊNCIA EM EDIFÍCIOS - ABNT/2001
11 - LEI MT/SEDUH CRITÉRIOS PARA OCUPAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA NO ÂT MESMAITE CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO E CONCESSÃO DE USO
12 - NORMA DE EDIFICAÇÃO, USO E GABARITO (NGB)

QUADRO DE ÁREAS (USO EXCLUSIVO CBMI)

PAVIMENTO	AREA CONSTRUÍDA
3º Subsolo	7.961,24 m²
2º Subsolo	9.315,74 m²
1º Subsolo	9.163,19 m²
Térreo	4.865,44 m²
1º Pavimento	4.782,04 m²
Cobertura	296,84 m²
Reservatórios Superiores	118,72 m²
TOTAL	28.503,21 m²

DISTÂNCIA MÁXIMA A PERCORRER (ITS06/04)
(Chuveiros automáticos e Mais de uma saída)

- COD. Z (Grupo: 09 - Escritórios): 55 metros
- COD. Z (Grupo: 26 - Garagens em geral): 65 metros

MEMÓRIA DE CÁLCULO RTI

Classificação da edificação:
Grupo 09 - Escritórios
Grupo 26 - Garagens em geral

Classificação de Risco da edificação:
Risco Alto B1 - Escritórios comerciais e técnicos
Risco Médio B1 - Garagens automóveis

Cálculo RTI (Risco B1)
RTI = [A.C.T. - 2500]/100 + 125lts = 6.600 lts
RTI = [28.503,21 - 2500/100] x 125 = 6.600
RTI = 285,0321 x 125 = 6.600
RTI = 37.503,882 - 37.500
RTI = 37.503 Litrs/ cálculo = 9.400L/reservatório

PORTAS				
1º LETRA P INDICA PORTA	2º LETRA F INDICA MATERIAL	3º OU DEMAIS Z INDICA TIPO	NÚMERO 6 INDICA DIMENSÕES	0 EXEMPLO AO LADO É UMA PORTA DE FERRO COM VENEZIANA NAS DIMENSÕES 0.60x2.10m

ESPECIFICAÇÕES NOMENCLATURAS					
MADEIRA	M	GRADE	G	DIMENSÕES: 0.60x2.10m	6
FERRO	F	DE CORRER	C	DIMENSÕES: 0.70x2.10m	7
ALUMÍNIO	A	COM VENEZIANA	Z	DIMENSÕES: 0.80x2.10m	8
VIDRO TEMP. C/ TARJA ADVERT.	VT	COM VIDRO	V	DIMENSÕES: 0.90x2.10m	9
CORTA-FOGO - RESIST.= 120min	CF	ESPECIAL	E	DIMENSÕES: 1.00x2.10m	1

REVISÃO N.	DESCRIÇÃO	DATA	RESPONSÁVEL
R07			
R06			
R05	CUMPRIMENTO DE EXIGÊNCIAS CAP	13/03/2023	T.O
R04	CUMPRIMENTO DE EXIGÊNCIAS CAP	10/03/2023	T.O
R03	CUMPRIMENTO DE EXIGÊNCIAS CAP E CBM	10/02/2023	T.O
R02			
R01			
R00			L.B.

DECLARO A CORRESPONDÊNCIA DESTE PROJETO ARQUITETÔNICO COM O ESTUDO PRÉVIO ANALISADO (ART - IEE E RT DO DECRETO Nº 38.272/2018 E SUAS ALTERAÇÕES).

SEI 00390-00006096/2018-92 - PARA FINS DE REGISTRO CARTORIAL

SETOR:	SETOR DE HABITAÇÕES INDIVIDUAL SUL
ENDEREÇO:	QI 01 LOTE "B" - LAGO SUL - BRASÍLIA - DF
PROPRIETÁRIO:	CONSTRUTORA LUNER LTDA.
AUTOR DO PROJETO:	ESTRELA PROJETOS CON. E INC. LTDA CAU 20851-5
	CARLOS EDUARDO ESTRELA CAU A37795-3
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	

PROPRIETÁRIO LUTFALLAH RAMEZ FARAH

AUTOR DO PROJETO CARLOS EDUARDO ESTRELA CAU A37795-3

RESPONSÁVEL TÉCNICO

CAP-SEDUH

CBM-DF

PROJETO DE ARQUITETURA

ESTRELA ARQ

USO: USO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS - 72M: PESQUISA E DESENVOLVIMENTO CIENTÍFICO

Corte AA, Corte BB

Área do Lote: 8000,00	Fase:	Prancha Nº:	Revisão Nº:
Coordenação: EE	PL	08/9	R05
Arquivo: EST-Luner SHSI-Q1-LB-PK08-CTE-R05			

A0=1408x841mm

ESTRELA ARQUITETURA - direitos autorais do projeto Lei nº 9610 de 19 de fevereiro de 1998.