



Governo do Distrito Federal
Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do
Distrito Federal
Gabinete
Assessoria de Gestão Estratégica e Projetos

ATA - SEDUH/GAB/AGEPRO

REUNIÃO CIG - 15/01/2024

Às dez horas do dia quinze de janeiro do ano de dois mil e vinte e quatro, no Setor Comercial Norte, Quadra 01, Bloco A - Edifício Number One - Asa Norte, Brasília/DF, foi iniciada a 10ª Reunião Ordinária do Comitê Interno de Governança da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal (CIG), pelo Sr. Marcelo Vaz Meira da Silva, Secretário de Estado da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (SEDUH), na função de Presidente do Comitê, contando com a presença dos membros relacionados ao final desta ata, para deliberar sobre os assuntos descritos no Relatório Mensal (SEI Id. 131223221), conforme pauta encaminhada no dia 12 de janeiro de 2024. **1. Abertura:** A reunião foi aberta pelo Secretário de Estado, destacando as prioridades que foram dadas estrategicamente no ano anterior, e abordando os principais projetos previstos no Planejamento Estratégico para o ano de 2024. **2. Encaminhamento:** **a)** Foram destacados os principais projetos que devem ser priorizados em 2024: **a1)** Elaboração do cronograma de conclusão do projeto de lei de revisão do Plano Direto de Ordenamento Territorial - PDOT; **a2)** construção técnica e jurídica acerca da possibilidade de regularização de núcleos urbanos informais não previstos no PDOT (destaque à prioridade do Setor 26 de Setembro, cujos estudos estão, em sua maioria, concluídos); **a3)** encaminhamento do protocolo de intenções entre GDF e Município de Planaltina de Goiás, com vistas à regularização do Setor Tradicional de Planaltina; **a4)** decreto de regulamentação da Lei dos Puxadinhos; **a5)** encaminhamento do PLC do PPCUB à Casa Civil e início dos trabalhos de elaboração do decreto de regulamentação do PPCUB (em fase de detalhamento das subclasses de uso); **a6)** definição de prioridades na elaboração de projetos urbanísticos, com destaque especial à 1ª etapa da Avenida Central do Núcleo Bandeirante; **a7)** decreto de regulamentação da Lei de Parcelamento do Solo; **a8)** projeto de lei de Acesso Controlado; **a9)** decreto de regulamentação do Alvará em 15 dias para projetos de habitação de interesse social; **a10)** alterações pontuais no decreto regulamentador do Código de Obras; **a11)** decreto regulamentador da lei que dispõe sobre a concessão de áreas públicas contínuas às unidades imobiliárias residenciais familiares do Lago Sul e Norte; **a12)** alterações na portaria que regulamenta o procedimento para obtenção de alvarás e habite-se em áreas passíveis de regularização; **a13)** formalização de termo de cooperação para disponibilização de informações no Geoportal pelo Cindacta; **a14)** elaboração de portaria para definição das poligonais de setores com vistas ao endereçamento dos novos parcelamentos aprovados; **a15)** status dos Planos de Intervenção Urbana das 6 primeiras RA's, bem como definição de cronograma das demais Regiões; **a16)** definição de prioridades na elaboração dos Estudos Territoriais Urbanísticos, com destaque para o ETU da QNR6, considerando a prioridade de empreendimento habitacional da Codhab; **a17)** definições acerca das reuniões preparatórias da 6ª Conferência das Cidades; **a18)** definição de estratégia para análise e elaboração de normativa sobre os puxadinhos nas regiões do Lago Norte e Lago Sul; **a19)** discussões acerca da aplicação do novo decreto de gestão de resíduos sólidos; **a20)** definição de fluxos de

processos após análise final pela AJL; **a21)** definição de prioridades na área de tecnologia para continuidade e evolução dos processos sob gestão da Secretaria. **b)** Outros encaminhamentos foram dados, os quais não estão nos Planejamentos, no entanto, são estratégicos para a Secretaria. **c)** O Secretário alertou sobre a importância do retorno das reuniões de alinhamento individual com cada área, para discussão de assuntos do dia a dia ou de temas específicos, com a participação dos demais gestores e analistas envolvidos em cada matéria, e que serão agendadas conforme demanda solicitada ao Gabinete. **3. Encerramento:** Não havendo mais assuntos a serem abordados, o Presidente do Comitê encerrou a reunião do Comitê Interno de Governança, agradecendo a presença de todos.

De acordo:

Presidente: Marcelo Vaz Meira da Silva, Secretário de Estado.

Membros: Daniel Rito, Chefe de Gabinete, **Adriana Rosa Savite**, Subsecretária de Administração Geral; **Silvia Borges Lazarini**, Subsecretária de Políticas e Planejamento Urbano (Substituta); **Ricardo Augusto de Noronha**, Subsecretário do Conjunto Urbanístico de Brasília; **Andréa Mendonça de Moura**, Subsecretária de Desenvolvimento das Cidades; **Thaís Waldow de Souza Barros**, Subsecretária de Projetos e Licenciamento de Infraestrutura(Substituta); **Mariana Alves de Paula**, Subsecretária da Central de Aprovação de Projetos; **Tereza da Costa Ferreira Lodder**, Subsecretária de Parcelamentos e Regularização Fundiária; **Márcia Lima Barbosa**, Subsecretária de Apoio ao Licenciamento (Substituta); **Reinaldo Ferreira Pinto**, Chefe da Unidade de Tecnologia; **Flávia Demartini de Moraes**, Chefe da Assessoria de Gestão Estratégica e Projetos.



Documento assinado eletronicamente por **MARCELO VAZ MEIRA DA SILVA - Matr. 0273790-6**, Secretário(a) de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal, em 15/01/2024, às 19:52, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **REINALDO FERREIRA PINTO - Matr.0275073-2**, Chefe da Unidade de Tecnologia, em 16/01/2024, às 09:39, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **MARIANA ALVES DE PAULA - Matr.0158072-8**, Subsecretário(a) da Central de Aprovação de Projetos, em 16/01/2024, às 09:49, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ANDREA MENDONÇA DE MOURA - Matr.0276486-5**, Subsecretário(a) de Desenvolvimento das Cidades, em 16/01/2024, às 10:41, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **MÁRCIA LIMA BARBOSA - Matr. 273946-1, Subsecretário(a) de Apoio ao Licenciamento substituto(a)**, em 16/01/2024, às 12:27, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **DANIEL CASTELO BRANCO ALVES SEMERARO RITO - Matr. 0273822-8, Chefe de Gabinete**, em 16/01/2024, às 14:05, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ADRIANA ROSA SAVITE - Matr.0273627-6, Subsecretário(a) de Administração Geral**, em 16/01/2024, às 14:08, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **TEREZA DA COSTA FERREIRA LODDER - Matr.0126972-0, Subsecretário(a) de Parcelamentos e Regularização Fundiária**, em 16/01/2024, às 15:37, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **THAIS WALDOW DE SOUZA BARROS - Matr.0279380-6, Subsecretário(a) de Projetos e Licenciamento de Infraestrutura substituto(a)**, em 16/01/2024, às 17:20, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **SÍLVIA BORGES DE LAZARI - Matr.0273821-X, Subsecretário(a) de Políticas e Planejamento Urbano substituto(a)**, em 17/01/2024, às 10:28, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **RICARDO AUGUSTO DE NORONHA - Matr.0091439-8, Subsecretário(a) do Conjunto Urbanístico de Brasília**, em 18/01/2024, às 14:15, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=131223332)
verificador= **131223332** código CRC= **73F26850**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Edifício Number One SCN Q 1 - Asa Norte, Brasília - DF - Bairro Asa Norte - CEP 70711-900 - DF
Telefone(s): 3214-4101
Sítio - www.seduh.df.gov.br