



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL  
Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito  
Federal  
Secretaria Executiva do CONPLAN

CONSELHO DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL E URBANO  
DO DISTRITO FEDERAL – CONPLAN

184ª Reunião Ordinária

**Data:** 10 de junho de 2021, quinta-feira  
**Local:** sessão virtual  
**Horário:** 9h  
**Link de acesso:** <http://teletrabalho.seduh.df.gov.br/acesso?s=seduhMeeting-1035&t=42e06>

PAUTA

1. Ordem do dia:

- 1.1. Abertura dos trabalhos;
- 1.2. Verificação do quórum;
- 1.3. Informes do Presidente;
- 1.4. Apreciação e aprovação da Ata da 80ª Reunião Extraordinária realizada no dia 20/05/2021.

2. Processos para Deliberação:

- 2.1 **Processo nº** 00390-00003184/2020-57 – Não deliberado – próxima reunião  
**Interessado:** SCUB/SEDUH  
**Assunto:** Processo de **revisão da legislação** que disciplina a **concessão de uso de áreas públicas no Comércio Local Sul** – CLS do Setor de Habitações Coletivas Sul – SHCS, da Região Administrativa do Plano Piloto - RA I.  
**Relatores:** Vitor Paulo Araujo dos Santos – Membro Titular – SERINS  
Ovídio Maia Filho – Membro Titular – FECOMERCIO  
**Pedido de Vistas:** Renato Oliveira Ramos – Membro Suplente – CACI  
Cristiano Manguiera de Sousa – Membro Titular – DF Legal
- 2.2. **Processo nº** 0429-000535/2016  
**Interessado:** Munique Empreendimentos Imobiliários LTDA  
**Assunto:** **Parcelamento** do Solo Urbano, **denominado IKEDA** - Região Administrativa de Ceilândia - RA IX  
**Relatora:** Gabriela Tenório - Membro Titular - FAU/UnB
- 2.3. **Processo nº** 00390-00001221/2019-59  
**Interessado:** Jardim Botânico Construção e Incorporação LTDA  
**Assunto:** **Parcelamento** do Solo Urbano em gleba denominada Área 29, localizada no **Quinhão 17 da Fazenda Taboquinha** - Região Administrativa do Jardim Botânico - RA XXVII  
**Relator** José Eduardo Pereira Filho – Membro Titular – SDE



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**

**Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal**

**Secretaria Executiva do CONPLAN**

- 2.4** **Processo nº** 00390-00008920/2019-20 - **Não deliberado – próxima reunião**  
**Interessado:** SCUB/SEDUH  
**Assunto:** 1. Apreciação do Projeto de Lei Complementar que define os critérios de parcelamento do solo e os parâmetros de uso e ocupação dos lotes a serem criados no **Eixo Monumental Oeste do Conjunto Urbanístico de Brasília**, na Região Administrativa do Plano Piloto - RA I.  
2. Apreciação do Projeto de parcelamento urbano para toda a porção oeste do **Eixo Monumental, entre a Praça do Cruzeiro e a Estrada Parque Indústria e Abastecimento - EPIA**, área urbana prevista no artigo Art. 28 da Portaria nº166-IPHAN, de 11 de maio de 2016, caracterizada como Área de Preservação 4 – AP4 da Zona de Preservação 1A - ZP1A da Macroárea A, no Eixo Monumental Oeste - EMO do Conjunto Urbanístico de Brasília – CUB  
**Relator:** Valmir Lemos de Oliveira - Membro Suplente - SEGOV
- 2.5** **Processo nº** 0429-000133/2017 - **Não deliberado - próxima reunião**  
**Interessado:** Urbanizadora UP  
**Assunto:** Projeto Urbanístico referente ao Parcelamento Adicional Vinculado denominado **Império dos Nobres - Etapa IV**, localizado na ARINE Boa Vista I, no Setor Habitacional Boa Vista, na Região Administrativa de Sobradinho - RA V.  
**Relatora:** Sandra Maria França Marinho – Membro Suplente - CODHAB

**3. Processos para Distribuição:**

- 3.1** **Processo nº** 0111-000883/2011  
**Interessado:** TERRACAP  
**Assunto:** Projeto de **parcelamento do solo** denominado Polo Logístico do Recanto das Emas e Centro Urbano do Setor Habitacional Parque das Bênçãos, situado na Região Administrativa do Recanto das Emas.
- 3.2** **Processo nº** 00390-00007593/2019-99  
**Interessado:** SCUB/SEDUH  
**Assunto:** Apreciação do **Projeto de Lei Complementar - PLC** para definição dos parâmetros urbanísticos do Lote 1 do Setor Cultural Sul – SCTS, do **Edifício Touring Club**, da Região Administrativa do Plano Piloto – RA I

**4. Assuntos Gerais.**

**5. Encerramento.**