

ANEXO IV - AFASTAMENTOS MÍNIMOS LATERAIS E DE FUNDO

Altura* H da fachada (metros)	Afastamentos laterais e fundo (metros)		
	p/ lotes com área ≤ 600 m ²		
	p/ vãos c/ abertura	p/ vãos c/ abertura de compartimentos de permanência transitória	fachada sem abertura
H até 8,50	1,50	1,50	-
8,50 < H ≤ 12,00	3,00	1,50	-
12,00 < H ≤ 35,00	5,00	2,50	-
35,00 < H ≤ 55,00	7,50	4,00	-
H > 55,00	10,00	5,00	-

* Altura H: altura sempre tomada a partir do nível do solo.

Altura* H da fachada (metros)	Afastamentos laterais e fundo (metros)		
	p/ lotes com área > 600 m ²		
	p/ vãos c/ abertura	p/ vãos c/ abertura de compartimentos de permanência transitória	fachada sem abertura
H até 8,50	1,50	1,50	-
8,50 < H ≤ 12,00	3,00	1,50	-
12,00 < H ≤ 25,00	5,00	2,50	2,50
25,00 < H ≤ 40,00	7,50	4,00	4,00
40,00 < H ≤ 60,00	10,00	5,00	5,00
H > 60,00	11,00	6,00	6,00