



**COMISSÃO PERMANENTE DE MONITORAMENTO DO CÓDIGO DE OBRAS E  
EDIFICAÇÕES DO DISTRITO FEDERAL— CPCOE**

**DECISÃO Nº 09/2019**

A Comissão Permanente de Monitoramento do Código de Obras e Edificações do Distrito Federal no uso das atribuições que lhe confere o Decreto nº 39.272, de 02 de agosto de 2018 que Regulamenta a Lei Distrital nº 6.138, de 26 de abril de 2018, bem como o disposto no Decreto nº 39.393, de 19 de outubro de 2018 que aprova o Regimento Interno da CPCOE e dá outras providências, em sua 43ª Reunião Ordinária realizada em 18 de setembro de 2019, DECIDE:

1. APROVAR a interpretação do artigo 157 da lei nº 6.138, de 26/04/2018 – Revalidação de Alvará de Construção e projeto aprovado, ficando deliberado que o prazo previsto no referido artigo será contado a partir do vencimento do último projeto aprovado ou licenciamento.
2. Dessa forma, registra-se a votação do Colegiado por unanimidade.

**DECISÃO Nº 10/2019**

A Comissão Permanente de Monitoramento do Código de Obras e Edificações do Distrito Federal no uso das atribuições que lhe confere o Decreto nº 39.272, de 02 de agosto de 2018 que Regulamenta a Lei Distrital nº 6.138, de 26 de abril de 2018, bem como o disposto no Decreto nº 39.393, de 19 de outubro de 2018 que aprova o Regimento Interno da CPCOE e dá outras providências, em sua 43ª Reunião Ordinária realizada em 18 de setembro de 2019, DECIDE:

1. APROVAR texto de alteração do Decreto nº 39.272, de 02/08/2018, Art. 19. o rito especial previsto no parágrafo único do art. 27 da Lei nº 6.138, de 2018, no que se refere ao rito especial para obras e edificações em área de gestão específica.
2. Dessa forma, registra-se a votação do Colegiado por unanimidade.

**DECISÃO Nº 11/2019**



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**

**Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal**

A Comissão Permanente de Monitoramento do Código de Obras e Edificações do Distrito Federal no uso das atribuições que lhe confere o Decreto nº 39.272, de 02 de agosto de 2018 que Regulamenta a Lei Distrital nº 6.138, de 26 de abril de 2018, bem como o disposto no Decreto nº 39.393, de 19 de outubro de 2018 que aprova o Regimento Interno da CPCOE e dá outras providências, em sua 43ª Reunião Ordinária realizada em 18 de setembro de 2019, DECIDE:

Processo nº : 0307-000369/2012

Relatoria: Central de Aprovação de Projetos - CAP

1. APROVAR convalidação dos atos administrativos, nos termos do Art. 86, II, do Decreto nº 39272/2018, que trata de solicitação de Carta de Habite-se localizada no SHJB Avenida das Paineiras EQ 3/5 BI B - Jardim Botânico - DF.

2. Dessa forma, registra-se a votação do Colegiado por unanimidade.

**DECISÃO Nº 12/2019**

A Comissão Permanente de Monitoramento do Código de Obras e Edificações do Distrito Federal no uso das atribuições que lhe confere o Decreto nº 39.272, de 02 de agosto de 2018 que Regulamenta a Lei Distrital nº 6.138, de 26 de abril de 2018, bem como o disposto no Decreto nº 39.393, de 19 de outubro de 2018 que aprova o Regimento Interno da CPCOE e dá outras providências, em sua 43ª Reunião Ordinária realizada em 18 de setembro de 2019, DECIDE:

Processo nº : 0141-001895/1994

Relatoria: Central de Aprovação de Projetos - CAP

1. APROVAR convalidação do relatório o qual constatou a regularidade dos atos administrativos, nos termos do Art. 86, II, do Decreto nº 39.272/2018, que trata de denúncia de irregularidades para empreendimento localizado na SHIN CA 7 bloco L lote 12 – Lago Norte - DF

2. Dessa forma, registra-se a votação do Colegiado por unanimidade.



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do**  
**Distrito Federal**

**DECISÃO Nº 13/2019**

A Comissão Permanente de Monitoramento do Código de Obras e Edificações do Distrito Federal no uso das atribuições que lhe confere o Decreto nº 39.272, de 02 de agosto de 2018 que Regulamenta a Lei Distrital nº 6.138, de 26 de abril de 2018, bem como o disposto no Decreto nº 39.393, de 19 de outubro de 2018 que aprova o Regimento Interno da CPCOE e dá outras providências, em sua 43ª Reunião Ordinária realizada em 18 de setembro de 2019, DECIDE:

Processo nº : 0146-0010111/2002

Relatoria: Central de Aprovação de Projetos - CAP

1. APROVAR convalidação dos atos administrativos, nos termos do Art. 86, II, do Decreto nº 39.272/2018, que trata de solicitação de Alvará de Construção para residência localizada na SMDB conjunto 12A lote 4A – Lago Sul – DF, deliberando a Comissão pela convalidação do habite-se com a possibilidade de emissão de alvará, com complementação de documentação.

2. Dessa forma, registra-se a votação do Colegiado por unanimidade.

Brasília, 18 de setembro de 2019

  
**RICARDO AUGUSTO DE NORONHA**  
Coordenador Indicado

3 Representantes Indicados do Órgão Gestor de Planejamento Urbano e Territorial		
1	SEDUH	<b>Titular: MATEUS LEANDRO DE OLIVEIRA</b>
		<b>Suplente: GISELLE MOLL MASCARENHAS</b>
		<b>Titular: GRACO MELO SANTOS</b>
		Suplente: aguardando designação
2	SEDUH	<b>Titular: LAURA GIRADE CORRÊA BORGES</b>
		Suplente: aguardando designação
3	SEDUH	<b>Titular: JOÃO EDUARDO MARTINS DANTAS</b>
		Suplente: MARCUS VINÍCIUS DE CARVALHO ROCHA
4	SEDUH	

1 Representante Indicado do Órgão Responsável pela Gestão Administrativa

**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL****Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal**

5	SEEC	Titular: BIANCA LEITE GREGÓRIO	<i>Bianca Leite Gregório</i>
		Suplente: LUCIANA MEIRA PASSAMANI	
3 Representantes Indicados pelos demais Órgãos ou Entidades do Poder Executivo afetos à Matéria			
6	CACI	Titular: CRISTIANO LOPES DA CUNHA	
		Suplente: CAMILA ALVES JORDÃO	
7	TERRACAP	Titular: GIULLIANO MAGALHÃES PENATTI	<i>Raiana do Egito</i>
		Suplente: RAIANA DO EGITO MOURA / CACI	
8	SECID	Titular: FLÁVIO ARAÚJO DE OLIVEIRA	<i>Alcides Reis</i>
		Suplente: MARCO AURELIO DE CARVALHO DEMES	
2 Representantes Indicados pelo Órgão de Fiscalização de Atividades Urbanas			
9	DF LEGAL	Titular: SIMONE MARIA MEDEIROS COSTA	<i>Simone</i>
		Suplente: CLÁUDIO PONTES JUNQUEIRA	
10	DF LEGAL	Titular: HELIANA MARIA MACHADO DA COSTA	<i>Heliana</i>
		Suplente: MARCO AURELIO SOUZA BESSA	
3 Entidades Representantes da Sociedade Civil			
11	CREA/DF	Titular: MARCIA MARIA BRAGA ROCHA MUNIZ	<i>Marcia</i>
		Suplente: RONILDO DIVINO DE MENEZES	
12	CAU/DF	Titular: VALÉRIA ARRUDA DE CASTRO	<i>Valéria</i>
		Suplente: ANDRÉ VELLOSO RAMOS	
13	OAB/DF	Titular: HELENA MOREIRA ALVES	
		Suplente: TATIANA MARIA SILVA MELLO DE LIMA	
4 Representantes do Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal			
14	ADEMI/DF	Titular: ROGÉRIO MARKIEWICZ	<i>Rogério</i>
		Suplente: CARLOS EDUARDO ESTRELA	
15	SINDUSCON /DF	Titular: JOÃO GILBERTO DE CARVALHO ACCIOLY	<i>João Gilberto</i>
		Suplente: JOSÉ ANTONIO BUENO MAGALHÃES JUNIOR	
16	IAB/DF	Titular: CÉLIO DA COSTA MELIS JÚNIOR	<i>Celso</i>
		Suplente: HELOÍSA MELO MOURA	
17	FAU/UnB	Titular: JOARA CRONEMBERGER RIBEIRO SILVA	<i>Joara</i>
		Suplente: ALBERTO ALVES DE FARIA	